



Valide aqui a certidão.



4735

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA

LIVRO Nº. 2 — REGISTRO GERAL

NOVA PRATA, 13 de abril de 1982

FLS.

MATRÍCULA

1

4735

UMA GLEBA DE TERRAS, constituída pelos lotes rurais nos 47, 48, 51, 52, 53, 57, 58 e 59, situados no local denominado Fazenda do Campo Alto ou "Capão Alto", em Protásio Alves, neste Município, com a área de 2.001.000,00m², com duas casas de madeira e respectivas benfeitorias, confrontando: a LES-NORDESTE e NOR-NORDESTE, com o Arroio Catebiró (ex-Chimarrão); a NOROESTE, com os lotes 49 e 50, com terras de Ivo D'Avila Hoffmann e com a sanga do Rodeio; a SU-SUESTE e LES-SUESTE, se divide com os lotes 46, 54, 55, 56, 60 e 61, de propriedade de Guerino Seminotti; ao SUL, com os lotes rurais nos 38 e 45 de propriedade da Madeireira Ibirajara Ltda, por linhas retas e marcos; e a OESTE, com terras de Milton Paulo Hoffmann e Ivo D'Ávila Hoffmann, primeiro por linhas quebradas e respectivos marcos, com os quais dividem os lotes 49 e 50; com 2.119 pinheiros araucária de 40cm acima; 865 pinheiros araucária, digo, 865 pinheiros araucária com 30 a 40 cm e 6.912 árvores de madeira de Lei. Proprietária: MADEIREIRA IBIRAJARA LTDA., com sede a Estrada Geral Leste-districto industrial de Bento Gonçalves, neste Estado, CGC nº 92 793 090/0001-33. Registro anterior: 22.980 fls. 122 L^o 3/X, de 02.01.1970. Em 13.04.82. O oficial designado:

EDISON CARLOS FERREIRA

----- R.1/4735 HIPOTECA - Credor: BANCO DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A. - BADESUL, com sede em Porto Alegre, Capital deste Estado, à Rua Sete de Setembro, 666, CGC: 87 993 432/0001-29. Devedora: MADEIREIRA IBIRAJARA LTDA., antes ** qualificada. Valor: R\$ 4.167.447,33 equivalentes a 1.989,2444 ORTNs pagável integralmente nos prazos, formas e condições estabelecidas no contrato original. Garantia: em primeira e especial hipoteca, o imóvel acima descrito, bem como os das mat. 4557, 4733 e 4734, avaliados em R\$ 53.500.000,00. E tudo o mais conforme cláusulas e condições da escritura. Forma: Escritura pública de confissão e assunção de dívidas, lavrada em 25.08.82, no 1º tabelionato de Porto Alegre

Continua no Verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KZCXA-GABTN-FWQLD-FDLF8>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
lvº	4735

INCRA: 855103 026484/9, área 1.810,5-M.20,0-nºM. 74,7 e FMP: 15,0.
 Em 23.09.82. O oficial designado: EDISON CARLOS FERREIRA

-----R.2/4735 2ª HIPOTECA - Credor: BANCO DE DESENVOLVIMENTO DO ES
 TADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BADESUL, antes quali
 ficado. Devedora: MADEIREIRA IBIRAJARA LTDA., já qualificada. Val
 or: R\$ 14.747.222,88 equivalentes a 7.039,2807 ORTNs, pagavel inte--
 gralmente nos prazos, formas e condições estabelecidas no contrato
 original. Garantia: em 2ª e especial hipoteca, sem concorrência de
 terceiros, o imóvel antes descrito, bem como os das mat. 4557,4733
 e 4734, avaliados em R\$ 53.500.000,00. E tudo o mais de conformida-
 de com cláusulas e condições da escritura. Forma: Escritura públi-
 ca de confissão e assunção de dívidas, lavrada em 25.08.82, no 1º
 tabelionato de Porto Alegre. INCRA: o descrito no R.1. Em 23.09.82
 O oficial designado: EDISON CARLOS FERREIRA

-----R.3/4735 3ª HIPOTECA - Credor: BANCO DE DESENVOLVIMENTO DO ES
 TADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A. - BADESUL, já qualifi
 cado. Devedora: MADECENTER - MÓVEIS LTDA., com sede à Rua Carlos *
 Gomes, nº 518, em Bento Gonçalves, neste Estado, CGC:
 89 831 523/0001-93. Interveniente hipotecante: MADEIREIRA IBIRAJA-
 RA LTDA., antes qualificada. Valor: 20.239 ORTNs, equivalentes em
 29.09.82 a R\$ 45.368.551,96. Vencimento: 10.10.1985. Juros: 10%aa.*
Garantia: em hipoteca cedular de 3º grau, o imóvel antes descrito,
 bem como os das mat. 4557, 4733 e 4734, avaliados em R\$53.500.000,00
Forma: Cédula de crédito industrial nº BNDE/POC 44/82, emitida em
 Porto Alegre, em 29.09.82, em Cartório. Reg. 2128/Lº 3. Em 05 de
 outubro de 1982. O oficial designado: EDISON CARLOS FERREIRA

-----nihil---N
AV.4/4735 TERMO DE PRESERVAÇÃO FLORESTAL - Conforme termo *
 de preservação firmado em 23.08.83, em Caxias do
 Sul-RS, em cartório, ficará preservada a área de "24.560 ha." *

Continua a Folhas

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KZCXA-GABTN-FWQLD-FDLF8>



Valide aqui a certidão.



4735

MATRICULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

FLS.

MATRICULA

NOVA PRATA, 13 de Abril de 19 82

2

4735

confrontando: a LES-NORDESTE e NOR-NOROESTE, com o arroio Catebiró a OESTE, com a mesma propriedade; a LES-SUESTE, com os lotes 55e56 e parte do 61; a LESTE, SUL e SU-SUDOESTE, com a mesma propriedade a NOROESTE, com Ivo D'Avila Hoffmann. Em, 27.12.83.

Oficial designado

EDISON CARLOS FERREIRA

Cr\$ 165,00L

AV.5/4735 CANCELAMENTO - Conforme autorização do credor, datada de 28.11.85, assinada por Julio Cesar Duarte*

* Nahas e Ricardo Engler, arquivada neste Ofício, fica cancelada* a hipoteca objeto do R.3/4735. Em 25.08.86. Protocolo 20828.

O oficial designado:

EDISON CARLOS FERREIRA

Cz\$ 52,10-N

AV.6/4735 CANCELAMENTO - Conforme autorização do credor, data da de 17.10.86, assinada por Julio Cesar Duarte Na

has e Lauro Gôes Cohin, arquivada neste Ofício, fica cancelada a hipoteca objeto do R.1. Protocolo 21649. Em 21.01.87.

A escrevente autorizada:

NEUSA MARIA CASSOL

Cz\$ 13,95N

AV.7/4735 CANCELAMENTO - Conforme autorização do credor, datada de 17.10.86, assinada por Julio Cesar Duarte*

Nahas e Lauro Gôes Cohin, arquivada neste Ofício, fica cancelada a hipoteca objeto do R.2. Protocolo 21650. Em 21.01.87.

A escrevente autorizada:

NEUSA MARIA CASSOL

Cz\$ 13,95 N

AV.8/4735 Alteração de característico - Conforme lei estadual 8580/88, face à emancipação, o imóvel passou a se *

localizar no "município de Protásio Alves, neste Estado". Em 09 de novembro de 1989.

A Oficial

NEUSA MARIA CASSOL

Ncz\$ 3,63 N

Continua no Verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KZCXA-GABTN-FWQLD-FDLF8

ONR

Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
2vº	4735

AV.9/4735 Demolição de benfeitorias - Conforme requerimento* arquivado neste Ofício, as duas casas de madeira e existentes sobre o imóvel foram demolidas. Protocolo 26947. Em 09 * de novembro de 1989.

A Oficial *Neusa Maria Cassol* NEUSA MARIA CASSOL
-----Ncz\$ 3,63N

R.10/4735 INCORPORAÇÃO DE BENS através de cisão parcial-Transmitente: MADEIREIRA IBIRAJARA LTDA., já qualificada Adquirente: AGROPECUÁRIA IBIRAJARA LTDA., com sede na Vila Campo * Alto, município de Protásio Alves, neste Estado, C. G. C. M. F. nº 92 954 817/0001:17. Valor: Ncz\$ 6.205,82, avaliado pelo fisco municipal em Ncz\$ 600.300,00. Forma: escritura pública de incorporação de bens ao patrimônio de pessoa jurídica para integralização * de cotas de capital, lavrada em 19.10.89, no Tabelionato desta cidade. Protocolo 26948. Objeto: o imóvel da matrícula. INCRA: 1988, nº 855103 026484/9, AT. 1.825,40, NºM. 78,92 e MP 3,0, com mais áreas. Em 09.11.89.

A Oficial *Neusa Maria Cassol* NEUSA MARIA CASSOL
-----Ncz\$181950

R.11/4735 HIPOTECA - Credor: BANCO MERIDIONAL DO BRASIL S.A., com sede em Porto Alegre - RS, na Rua 7 de Setem - bro, 1028, CGC 90 400 888/0001-42. Devedora: MADECENTER MÓVEIS LTDA, com sede em Bento Gonçalves - RS, na Rua Carlos Gomes, 518, C.G.C. 88 671/000,digo, 88 671 052/0001-30. Interveniente hipotecante: AGROPECUARIA IBIRAJARA LTDA., já qualificada. Valor: Cr\$ 738.414.999,87. Vencimento: 09.02.96. Juros: 12%aa. Forma de pagamento: em 36 parcelas mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira* em 09.03.93 e a última em 09.02.96. Garantia: em hipoteca cedular* de primeiro grau, o imóvel desta matrícula juntamente com aqueles* objetos das matrículas 4733 e 4734. Forma: Cédula de Crédito In -

Continua a Folhas 3

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KZCXA-GABTN-FWQLD-FDLF8>



Valide aqui a certidão.



4735/3

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

NOVA PRATA, 13 de abril de 1982

FLS.

MATRÍCULA

3

4735

Industrial número 878.17.92.05, emitida em Bento Gonçalves - RS, em 31.01.92 e mandado de registro passado nesta Comarca em 05.02.92,* arquivados neste Ofício juntamente com CNDs do IAPAS números 707247 e 707231, Série B. Protocolos 29900 e 29909. Registro 3944 do Livro 3. Este registro foi efetuado por determinação judicial, sem cadastro do INCRA, sob a condição de ser apresentado para averbação em 30 dias. Em 05.02.92.

A Oficial

NEUSA MARIA CASSOL

-----N
AV.12/4735 INCRA - Conforme requerimento e Certificado de Cadastro relativo ao exercício 1992, arquivados* neste Ofício, o imóvel está cadastrado com outras áreas sob nº .. 855197 003280/6, AT. 1.863,3, NºM. 68,45 e FMP 3,0. Em 02.03.94.

A Oficial

NEUSA MARIA CASSOL

-----N
R.13/4735 INCORPORAÇÃO - Transmitente: AGROPECUÁRIA IBIRAJARA LTDA., antes qualificada. Adquirente: MADEIREIRA IBIRAJARA S.A., com sede na Rua Carlos Gomes, sem número, em Bento Gonçalves - RS, CGC 92 793 090/0001-33. Valor: CR\$ 363.272,19, avaliado pelo fisco municipal em CR\$ 42.021.000,00. Forma: Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30.05.93, arquivada * na Junta Comercial deste Estado em 10.08.93 sob nº 1.275.896, e arquivada neste Ofício juntamente com os demais documentos que a instruem. Protocolo 32368 de 02.02.94. Objeto: o imóvel da matrícula. INCRA: o da AV.12. Em 02.03.94.

A oficial

NEUSA MARIA CASSOL

-----N
Av.14/4735 CANCELAMENTO - Conforme autorização do credor, da

Continua no Verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KZCXA-GABTN-FWQLD-FDLF8>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
03v	4735

datada de 16.05.1996, assinada por José Milton de Azevedo, em Bento Gonçalves - RS, arquivada neste Ofício, fica cancelada, nesta * data, a hipoteca objeto do R.11 retro. Protocolo 35.765 de 27.5.96. Emolumentos: 02 UREs. Em 29.05.1996.

A Oficial: *Neusa Maria Cassol* NEUSA MARIA CASSOL

-----C-
R.15/4735 HIPOTECA - Credor: BANCO MERIDIONAL DO BRASIL S.A., com sede em Porto Alegre-RS, na Rua 7 de Setembro, 1028, CGC 90 400 888/0001-42. Devedora: MADECENTER MÓVEIS LTDA., * com sede na Rua Carlos Gomes, 518, em Bento Gonçalves - RS, C.G.C. 88 671 052/0001-30. Interveniente hipotecante: MADEIREIRA IBIRAJARA S.A., já qualificada. Valor: CR\$ 79.563.089,58, correspondentes a 171.623,82 UREs, na data da emissão da Cédula. Vencimento: 15/10/97. Juros: 12%aa.. Praça de pagamento: Bento Gonçalves-RS. Forma de pagamento: em 39 prestações mensais e sucessivas, cada uma no valor do principal da dívida devidamente atualizada, dividido pelo número de prestações de amortização ainda não pagas, vencendo-se a 1ª em 15 de agosto de 1994 e a última em 15.10.97. Garantia: em hipoteca * cedular de 1º grau, sem concorrência de terceiros, o imóvel da matrícula, avaliado em R\$ 134.980,00. Forma: Cédula de Crédito Industrial nº 661.38.93.05, emitida em Bento Gonçalves - RS, em 23.9.93, e aditivos de 29.09.93 e de 12.11.96, este último aqui arquivado * juntamente com certidão negativa de multas para com o IBAMA, série B, nº 38788, e CCIR/1992 e comprovante de pagamento do ITR/1995. A cédula foi registrada sob nº 5328 do Livro 3, na Serventia de Bento Gonçalves - RS. INCRA: o da AV.12. Emolumentos: 100 UREs. Protocolo 36817 de 26.11.96. Em 27.11.96.

A Oficial: *Neusa Maria Cassol* NEUSA MARIA CASSOL

-----N

Continua a fls. 4.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KZCXA-GABTN-FWQLD-FDLF8>



Valide aqui a certidão.



4735/4

MATRÍCULA



Registro de Imóveis da Comarca de Nova Prata
Livro N.º 2 - Registro Geral

NOVA PRATA, 13 DE abril DE 19 82

FLS. 4

MATRÍCULA 4735

AV.16/4735 CANCELAMENTO - Conforme se vê da certidão do registro nº 5328 do Livro 3, da Serventia de Bento Gonçalves-RS, aqui arquivada, fica cancelada a hipoteca objeto do ... R.15/4735. Protocolo 38048 de 08.08.97. Emolumentos: R\$ 18,10. Em 12/08/97.

A oficial

NEUSA MARIA CASSOL

----- N
R.17/4735HIPOTECA - Credor: BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL- BRDE, com sede em Porto Alegre, capital deste Estado, na Rua Uruguai, 155,4º andar, com CGC* 92 816 560-0001-37. Devedora: MADEIREIRA IBIRAJARA S/A., já qualificada. Valor: R\$ 930.000,00, correspondente a 125.168,23 UREs.* Juros:6% aa. Praça de pagamento: na sede do credor. Garantia: em* hipoteca censual de 1º grau, sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto da matrícula, avaliado juntamente com aqueles matriculados, digo, das matrículas, 4733 e 4734, em R\$ 745.000,00. Forma: * Cédula Rural Hipotecária nº RS-11.306/BNDES=AUTOMÁTICO, emitida em Porto Alegre-RS em 18.12.1995 e Aditivo nº 01, firmado em Porto Alegre-RS em 18.07.97, este último aqui arquivado juntamente com* certidão do registro 5957 do Livro 3 da Serventia de Bento Gonçalves- RS, certidão negativa de multas para com o IBAMA, série B, nº 51477 emitida em 19.06.1997, e certidão de quitação de tributos e contribuições federais administrados pela Secretaria da Receita ... Federal série E-0.839.029, esta última como prova de pagamento dos ITR dos últimos ,digo,cinco últimos exercícios. Protocolo 37872 de 09.07.97. Registrada sob nº 5957 do Livro 3, em Bento Gonçalves-RS Emolumentos: R\$ 18,10= 02 URE. Em 14.08.1997.

A oficial

NEUSA MARIA CASSOL

----- J
R.18/4735 PENHORA - Credor: BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE, com sede na Rua Uruguai,

Continua no Verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KZCXA-GABTN-FWQLD-FDLF8>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.



Registro de Imóveis da Comarca de Nova Prata
Livro N.º 2 - Registro Geral

FLS.	MATRÍCULA
04vº	4735

155, 4º andar, em Porto Alegre - RS, CNPJ 92 816 560/0001-37. Devedores: MADEIREIRA IBIRAJARA SA, com sede na Rua Carlos Gomes, 518, em Bento Gonçalves - RS, CNPJ 92 793 090/0001-33; LUIZ ALBERTO * * CHIES, industrial, domiciliado e residente na Rua Henrique Enrico-ni, 144, Bairro São Antão II, em Bento Gonçalves - RS, C. P. F. nº 168 762 960-91; MARISA SPEROTTO CHIES, do lar, domiciliada e residente na Rua Henrique Enrico-ni, 144, Bairro São Antão II, em Bento Gonçalves - RS, CPF 168 762 960-91; IVO CHIES, industrial, domiciliado e residente na Rua Jenrique Enrico-ni, 376, Bairro São Antão* II, em Bento Gonçalves - RS, CPF 027 568 620-33; ALICE AIOLLI * * CHIES, do lar, domiciliada e residente na Rua Henrique Enrico, 376, Bairro São Antão II, em Bento Gonçalves - RS, CPF 027 568 620-53; * AVELINO CHIES, industrial, domiciliado e residente na Rua Cel. Bor-dini, 300, ap. 703, Bairro Auxiliadora, em Porto Alegre - RS, cpf 000 427 220-04, e ESTHER OZÓRIO CHIES, do lar, domiciliada e resi-dente na Rua Cel. Bordini, 300, ap.703, em Porto Alegre - RS, no * Bairro Auxiliadora, CPF 000 427 220-04, todos brasileiros, casados, Valor: R\$ 1.646.700,90, em 10.01.2001, correspondente a 149.564,11 URES. Depositários: Luiz Alberto Chies, Marisa Sperotto Chies, Ivo Chies, Alice Aiolli Chies, Avelino Chies e Esther Ozorio Chies. For-ma: Mandado de Registro de Penhora, extraído dos autos da Carta ** Precatória de execução nº 13519, em cumprimento de sentença do * * Exmo. Sr. Dr. Murilo Magalhães Castro Filho, Juiz de Direito da Co-marca de Porto Alegre - RS - 2º Juizado - 3ª Vara da Fazenda Públi-ca, arquivado neste Ofício. Protocolo 50.155 de 23.07.2002. Objeto: O imóvel da matrícula. Emolumentos: R\$ 1.239,00 = 100 URES. Em ** 09.08.2002.

A Oficial:

NEUSA MARIA CASSOL

-----C
 R.19/4735 PENHORA - Réus: MADEIREIRA IBIRAJARA S.A., com sede
 Continua a fls. 05

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KZCXA-GABTN-FWQLD-FDLF8>



Valide aqui a certidão.



4735

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA - RS

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

NOVA PRATA, 13 DE abril DE 1982/05 4735

na Rua Carlos Gomes, 518, em Bento Gonçalves-RS, CNPJ número 92.793.090/0001-33; IVO CHIES, industrial, CPF 027 568 620-53, residente e domiciliado na Rua Henrique Enriconi, 376, em Bento Gonçalves-RS; ALICE ARIOLLI CHIES, de afazeres domésticos, CPF número ... 947 929 410-91, residente e domiciliada na Rua Henrique Enriconi, nº 376, em Bento Gonçalves-RS; MARIA LÚCIA MANFRÓI CHIES, de afazeres* domésticos, CI 1023414871/RS, CPF 592 725 620-15, residente e domiciliada na Rua Henrique Enriconi, 516, em Bento Gonçalves-RS; LUIZ* ALBERTO CHIES, administrador, CPF 168 762 960-91, residente e domiciliado na Rua Henrique Enriconi, 388, em Bento Gonçalves-RS; MARI-SA SPEROTTO CHIES, de afazeres domésticos, CPF 898 946 260-68, residente e domiciliada na Rua Henrique Enriconi, 388, em Bento Gonçalves-RS, todos brasileiros, casados. Autor: BANRISUL S.A., com sede na Rua Capitão Montanha, 177, em Porto Alegre-RS, CNPJ número..... 92.702.067/0001-96. Valor: R\$ 2.078.488,19 em abril/2001. Objeto: o imóvel da matrícula. Forma: Certidão para registro de penhora, extraída dos autos nº 005/1.03.0004731-1, passada na 1ª Vara Cível da Comarca de Bento Gonçalves-RS, em 19.03.2009. Protocolo 72577 de 23 de abril de 2009. Juiz do Processo: Luís Alberto Rotta. Depositária MADEIREIRA IBIRAJARA S.A. R\$ 1.904,70. Selo 0387.09.0700001.00086.* Em 07.05.2009.

A Oficial: *Neusa Maria Cassol*

NEUSA MARIA CASSOL

-----An
Av.20/4.735 **NOTÍCIA DE PENHORA** - Esta averbação é feita para noticiar a existência de penhora ocorrida nos autos do processo número 005/1.03.0008745-3, que tramita junto à Fazenda Pública da Comarca de Bento Gonçalves-RS. Protocolo 95.151, de 29/06/2015. Emolumentos: R\$ 27,30. Selo Digital: 0387.03.0900002.26819 (isento - PEPO). Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,60. Selo Digital: 0387.01.1300001.93146 (isento - PEPO). Em 02/09/2015.

A Oficial: *Neusa Maria Cassol*

NEUSA MARIA CASSOL

Av.21/4.735 **DÚVIDA** - Foi suscitada dúvida para registro de penhora envolvendo o imóvel desta matrícula, que é objeto do protocolo nº 95.151, de 29/06/2015. Emolumentos: R\$

Continua no Verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KZCXA-GABTN-FWQLD-FDLF8>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA - RS

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

05v

4.735

27,30. Selo Digital: 0387.03.0900002.26820 (isento - PEPO). Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,60. Selo Digital: 0387.01.1300001.93147 (isento - PEPO). Em 02/09/2015.

A Oficial

NEUSA MARIA CASSOL

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVA PRATA-RS

CERTIFICO que a presente CERTIDÃO da Matrícula nº 4.735 é reprodução fiel do original constante nesta Serventia. Dou fé. Nova Prata, 16 de setembro de 2022.

Christia Netson Brugnartotto – Escrevente Autorizada

Pedido nº 78504

Certidão: R\$ 38,50.

Selo: 0387.04.0900002.38498.

Busca: R\$ 11,30.

Selo: 0387.02.0900002.96461.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,00.

Selo: 0387.01.2100001.36721.

Valor Total dos Emolumentos: R\$ 64,50



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta> Chave de autenticidade para consulta **099960 53 2022 00016655 61**

Continua a fls.....

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KZCXA-GABTN-FWQLD-FDLF8>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado